

ПРОТОКОЛ N _____

ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ ЖСК "КИРОВЕЦ" г.Саратова

Город Саратов

14 мая 2012 года

Присутствовали : председатель правления - Гусейнов Ф.И.

Члены правления : Матвеев В.Н.

Елизаров В.Н.

Гейкало Г.Н.

Хорбина Г.И.

Михайлова Т.Г.

Повестка дня:

1. Проведение капитального ремонта крыши над "3", "5" и "6" подъездами
2. Установка сертифицированного тепло-регистратора СТУ-1
3. Ремонт подвесных потолков в "1", "2" и "3" подъездах
4. Подготовка к отопительному сезону 2012-2013г.г.

По 1 вопросу выступил председатель правления Гусейнов Ф.И.о.: в связи с предписанием Государственной жилищной инспекции Саратовской области от 16 марта 2012 года, а также с имеющимися жалобами членов жилищно-строительного кооператива на протечки потолков и стен во время оттепели и произведенным осмотром крыши жилого дома членами правления ЖСК "Кировец", возникла необходимость проведения кровельных работ, так как срок службы имеющейся кровли истек, сама кровля с наплывами и пузырями.

За проведение кровельных работ проголосовали единогласно.

По 2 вопросу выступил Гусейнов Ф.И.о. : для измерения тепловой энергии, тепловой мощности, объема, расхода, температуры, давления, времени работы в водяных системах теплоснабжения необходимо установить сертифицированный тепло-регистратор СТУ-1.

За установку сертифицированного тепло-регистратора СТУ-1 проголосовали единогласно.

По 3 вопросу выступила Михайлова Т.Г.: в 1, 2 и 3 подъездах на потолках образовались трещины, видны дефекты, в связи с этим предлагаю провести ремонт потолков в данных подъездах.

За проведение ремонта проголосовали единогласно.

По 4 вопросу выступил Гусейнов Ф.И.о. : обеспечение теплом жителей нашего дома напрямую зависит от состояния системы теплоснабжения. Для этого следует тщательно подготовиться к отопительному сезону. При необходимости выполнить ремонт изоляции и провести замену задвижек на вводах в дом, произвести ревизию котлов, сетевых насосов, запорной арматуры, поверить приборы и манометры, а также выполнить иные предписания соответствующих организаций по подготовке к отопительному сезону 2012-2013гг..В связи с этим сантехнику Бурмистрову Н.И. и электрику Полянскому В.Ф. за май и июнь месяцы выполнить работы, связанные с подготовкой к отопительному сезону.

По данному вопросу проголосовали единогласно.

На проведенном заседании членов Правления ЖСК "Кировец" приняты следующие решения:

1. Провести капитальный ремонт крыши над "3", "5" и "6" подъездами

2. Установить сертифицированный тепло-регистратор СТУ-1
3. Провести ремонт подвесных потолков в "1", "2" и "3" подъездах
4. Обязать по приказу сантехника и электрика ЖСК за май и июнь месяцы выполнить следующие виды работ:

- Сантехнику Бурмистрову Н.И.: провести подготовку к отопительному сезону 2012-2013г.г., согласно имеющихся предписаний.

За проведенные работы оплатить сантехнику Бурмистрову Н.И. по 2000 руб. ежемесячно.

- электрику Полянскому В.Ф.: пройти все щитовые, почистить от пыли, паутины и проверить все контакты/

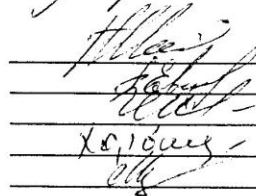
За проведенные работы оплатить электрику Полянскому В.Ф. по 2500 руб. ежемесячно.

Председатель Правления



Гусейнов Ф.И.о.

Члены Правления



Матвеев В.Н.

Елизаров В.Н.

Гейкало Г.Н.

Хорбина Г.И.

Михайлова Т.Г.